

93 900 000 HUF

(for English scroll down)

5. kerület, Haris köz – Teljeskörűen felújított, okos otthon a Belváros szívében!

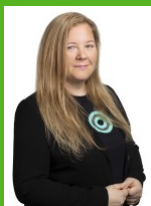
A Haris köz egyik legszebb részén válik elérhetővé ez a 31 nm-es, nappali + hálósobás, 2023-ban teljesen megújult, különösen igényes kis lakás. A belvárosi pezsgés tényleg csak pár lépésre van, mégis egy csendes, nyugodt otthonba érkezhetsz haza – ritka párosítás, ami igazán különlegessé teszi ezt az ingatlant.

A lakás minden négyzetcentije átgondolt, modern és kényelmes. A teljesen gépesített konyha mosogatógéppel, sütővel és beépített megoldásokkal vár, így kis mérete ellenére mindent tud, amire csak szükséged lehet. A hálósoba bútorai méretre készültek, a kanapé és az ágy pedig Milánóból, kézzel készült darabok – valódi olasz minőség.

A lakás igazi különlegessége az okosotthon-rendszer:

- a két 2400 W-os infrapanel fűtéstől kezdve
- a világításon,
- a TV-n,
- a tükör fényén,
- a bojleren át
- egészen a motoros redőnyig

mindent a telefonodról irányíthatsz. Termosztát is rendelkezésre áll, így akár útközben is beállíthatod a számodra tökéletes ...



**Gasztonyi Renáta**  
**+36-30-827-8703**

[r.gasztonyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.gasztonyi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 390497                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 31 m²                         |
| Camere              | 1 + 1 Camere                  |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Electric                      |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 1920                          |
| Orientare           | Sud                           |
| Înălțime interioară | 2.7 m                         |
| Costuri comune      | 12500 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

