www.gdn-ingatlan.hu

Szigethalom Pest megye

89 000 000 HUF

Szigethalom csendes aszfaltos utcájában a szomszédtól fedett kerti tárolóval elkülönített ikerház belső lakása eladó.
KIVÁLÓ KIVITELEZŐ, VERSENYKÉPES ÁRON, KIVÁLÓ OTTHONT AJÁNL ÖNNEK! CSOK +, H-TARIFA, 2026 06. havi ÁTADÁSSAL!!

Az otthon 85,64 négyzetméteres, ehhez + kerti tároló 5,55 m2 és 29 m2 terasz kapcsolódik.
Helyiségei: nappali/étkező 27,00 m2, szoba 11,25 m2, szoba 9,12 m2, szoba 9,12 m2, konyha 5,25 m2, fürdő szoba 5,28 m2, közlekedő 3,52 m2, előtér 6,06 m2, kamra 2,34 m2, wc 1,50 m2, hth 5,20 m2, fedett belépő 5,48 m2 fedett terasz 11,79 m2, terasz 11,40 m2, tároló 5,55 m2.

A telek ideális 420 négyzetméteres, a szomszédot csak akkor látjuk és halljuk ha mi is szeretnénk, a teraszon zavartalanul pihenhetünk.

Az otthon beton alapra, tégla falazattal, fa födémmel, beton cserép fedéssel épül meg.
Az épület külső nyílászárói (ablakok) műanyag szerkezetűek 5 légkamrás 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel.
A bejárati biztonsági ajtó több ponton záródó.
A homlokzaton 15 cm Dryvit rendszerű, a födémben 25 cm fújt hőhíd mentes, míg a padlóban 10 cm lépésálló nikecell szigetelés kerül beépítésre.
...

Identificare	390434
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafaţa	119 m^2
Balcon/Terasă	23 m^2
Camere	4 Camere
Teren	420 m^2
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.6 m

Csík Zsolt
+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

GDN