

79 900 000 HUF

☐ Világos, Privát Szintű Lakás a XIV. Kerületben – Csend, Kényelem, Kiváló Közlekedés!

☐ Eladóvá vált Zugló egyik legkedveltebb részén, a Füredi lakótelep közvetlen szomszédságában egy 67 m²-es, 2 egész + 1 fél szobás, hőszigetelt és légkondicionált, kellemes hangulatú otthon. A lakás különlegessége, hogy a ház legfelső – negyedik – emeletén helyezkedik el, és szintenként csak egy lakás található, így teljes privát szintet és nyugalmat biztosít az új tulajdonosnak.

✓ A lakás remek elosztású: minden helyiség külön nyílik, a terek tágasak és praktikusak.

☐ A nagyméretű ablakoknak köszönhetően a lakás egész nap fényárban úszik – csak be kell költözni, és élvezni ezt a különleges hangulatot.

* A legfelső emelet előnyei: nincs felső szomszéd, kevesebb zaj, jobb levegő, több fény, és maximális magánszféra.

✓ A mindössze 10 lakásos, négyemeletes társasház rendezett, barátságos és csendes. Lift nincs, viszont a lépcsők megmászását bőven kárpótolja a legfelső szint nyugalma és világossága.

☐ A környék infrastruktúrája kiemelkedő: pár perc sétára található SPAR, Lidl, kisebb boltok, gyógyszertár, iskola, ...

Identificare	390366
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	67 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1977
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	21500 HUF
Duplex	Nu



Szalai Tibor

+36-30-819-0253

t.szalai@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

