

52 000 000 HUF

Újlipótvárosban eladó egy exkluzív, kétgalériás, modern okosotthon!

Újlipótváros egyik legnépszerűbb részén, egy háromszintes társasház földszintjén kínáljuk megvételre ezt a 26 nm-es, két galériával bővített, rendkívül praktikus elrendezésű lakást. A belső terek minden centiméterét kreatívan hasznosították, így a lakás a méretéhez képest meglepően tágas és élhető.

Főbb jellemzők:

- téglalapítású ház, rendezett lakóközösséggel
- földszinti lakás, amelyhez zárt, közös udvar tartozik
- alsó szinten: előtér, konyha, nappali, fürdő + WC
- galériákon: állógalériás hálószoba és egy gyerekszoba
- az ingatlan az elmúlt 3 évben teljes körű, prémium felújítást kapott
- fűtés: elektromos padlófűtés + hűtő-fűtő klíma, a fürdőben törölközőszárítós radiátor
- műanyag nyílászárók elektromos redőnnel (a bejárati ajtón is)
- csendes, udvarra néző ablakok
- modern, elegáns burkolatok, dekor tapéta, jó állapotú falak
- a galériáknál üvegkorlátok gondoskodnak a tágas térhatásról
- hanggal vagy panellal vezérelhető okosotthon rendszer (kamera, fények, ventilátor, televíziók, ...)



Gombár Renáta

+36-70-603-3288

r.gombar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	390365
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	26 m²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Orientare	Vest
Înălțime interioară	4.5 m
Costuri comune	19000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

