

Budapest XIII. Cartier

94 850 000 HUF

Újragondolt nappali + 2 hálószobás lakás Újlipótvárosban!
Újlipótváros frekventált részén, a Lehel tértől mindössze 3 perc sétára eladó egy 52 m²-es, teljeskörűen felújított, modern 3 szobás lakás egy rendezett, századelős, liftes társasházban.

A lakás minden részlete megújult: új 3 rétegű nyílászárók, korszerű elektromos fűtőpanelek, hűtő-fűtő klíma, valamint wifin keresztül vezérelhető okos fűtés és új bojler került beépítésre. A belső falak, a teljes villany- és vízhálózat, a burkolatok és a bútorok egyaránt újak.

A gépesített konyha indukciós főzőlappal, mosogatógéppel, légkeveréses sütővel és kültérre szellőztetett páraelszívóval felszerelt.

Elrendezés

- Amerikai konyhás nappali
- 13,5 m²-es főháló beépített gardróbbal
- 9 m²-es második hálószoba
- Modern, tágas zuhanyzós fürdő

A lakáshoz tartozik egy 3 m²-es, zárható pincetároló is.

Közös költség: 22.672 Ft (vízfogyasztással együtt).

Környék

Ideális elhelyezkedés: a Lehel téri metró, a Westend, a Szent István park és a Margitsziget rövid sétával elérhető. Közvetlen közelben üzletek, éttermek, kávézók, óvoda, bölcsőde, kulturális ...

**Bereznai Beáta****+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

Identificare	390158
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	52 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1925
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	22672 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE