

Budapest XI. Cartier**129 500 000 HUF**

XI. kerületben, a közkedvelt ELITE Lakóparkban, 2024-es átadású, 2. emeleti, 78 nm-es, nappali plusz 2 hatalmas hálósobás, dupla erkélyes lakás eladó!

A lakás világos, jó elosztású, praktikus és kényelmes terekkel rendelkezik.

Ez a kényelmes otthon a lakópark egyik legújabb, prémium minőségben épült, több lifttel rendelkező, modern épületének 2. emeletén található.

Tájolása és hatalmas nyílászárói révén egész nap világos.

Elrendezése:

- előtér
- amerikai konyhas , étkezős nappali
- 2 hálósoba
- zuhanyzós fürdőszoba toilettel
- külön WC kézmosóval, tárolóval
- az étletteret 2 nagy méretű erkély növeli és teszi extrán kényelmessé: egyik a nappalihoz, a másik pedig a nagyobbik hálósobához kapcsolódik.

Kiváló minőségű fém nyílászárói alu-redőnnel és szúnyoghálóval felszereltek.

A lakás melegét és a melegvizet házközponti rendszer biztosítja.

Vizes helyiségekben külön infra szálas padlófűtés.

A hűtésről KLÍMA berendezés gondoskodik.

Rezsije rendkívül kedvező, a 45 ezer Ft-os közös költség gyakorlatilag a teljes rezsit költséget ...

**Ludas Judit****+36-30-960-7853**j.ludas@gdn-ingatlan.hu

Identificare	389975
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	78 m ²
Balcon/Terasă	13 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2024
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	45000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

