

Szilvagy**28 000 000 HUF**

Eladó egy azonnal birtokba vehető családi ház Szilvagyon, a Göcseji dombság csendes, erdővel szegélyezett ölelésében – ott, ahol a nyugalom valódi érték.

Ha olyan otthont keresel, ahol a természet közelsége, a tiszta levegő és a békés vidéki élet mindennapossá válik, miközben Zalaegerszeg csupán 20 km-re található, akkor ez az ingatlan kivételes lehetőséget kínál.

Szilvagy teljes közműhálózattal rendelkező, rendezett, barátságos település, ahol az új aszfaltút - hálózatnak köszönhetően a megközelítés kényelmes és biztonságos.

A falu nyugodt, tiszta környezete és a természet közelsége miatt kifejezetten alkalmas falusi turizmusra, vendégházak kialakítására vagy hosszú távú befektetésre is.

A téglafalazatú, fa födémes ház nettó alapterülete 80 m² – garázzsal és a hátsó helyiséggel együtt – 107,73 m², mely többféle fűtési lehetőséget kínál: elektromos panelek, fatüzelésű kályha gondoskodnak a kellemes hőmérsékletről.

A családi ház állapota felújítandó, nem történtek renoválások és felújítások, azonban tisztasági festésen esett át és teljesen kiürítve, azonnal birtokba vehető állapotban várja új ...

**Takács Dávid****+36-30-812-9786**

d.takacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	389870
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	92 m ²
Balcon/Terasă	6 m ²
Camere	3 Camere
Teren	3475 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1972
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

