

Budapest IX. Cartier**57 000 000 HUF****ELADÓ 1+1 SZOBÁSSÁ ALAKÍTHATÓ, FELÚJÍTANDÓ LAKÁS A IX. KERÜLETBEN, A SOBIESKI JÁNOS UTCÁBAN!**

40 nm, 1 szoba, 57 Mft.

Az eladásra kínált ingatlan egy téглаépítésű társasház 3. emeletén kapott helyet, ahová lépcsőn jutunk fel, lift nincs az épületben. Az ingatlan Klinikák és Nagyvárad tér között található, kiváló közlekedéssel (M3, villamosok, buszok). A környéken több egyetem, üzletek, szolgáltatások, parkok és éttermek is elérhetők.

Főbb jellemzők:

- Teljes felújítást igényel
- Átalakítási terv, és látványtervek vannak
- Fűtés gázkonvektor
- Meleg víz gázbojler
- Kis erkély utcai kilátással
- A konyha csendes, hangulatos belső, fás kertre néz
- Rendezett, tiszta lépcsőház
- Csendes, nyugodt lakóközösség
- Azonnal birtokba vehető tehermentes ingatlan

**Dér Krisztina**
+36-70-360-3098

k.der@gdn-ingatlan.hu

Identificare	389769
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	40 m ²
Balcon/Terasă	2 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1965
Orientare	Nord Vest
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	13000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

