

Budapest VIII. Cartier**99 900 000 HUF**

Eladó lakás a Corvin sétányon – City Garden

Budapest egyik leggyorsabban fejlődő, modern városrészében, a nyüzsgő Corvin sétányon kínálok megvételre egy 47 m²-es, kiváló elosztású lakást a közkedvelt City Garden házban.

A lakás főbb jellemzői:

- Tágas, amerikai konyhás nappali + külön hálószoba
- Nagyméretű, 8 m²-es erkély, amely közvetlenül a sétányra néz – kellemes kilátással és kiváló benapozottsággal
- Kifejezetten kedvező fenntartási költségek: házközponti fűtés egyedi mérővel, víz és fűtés tényleges fogyasztás alapján
- Rezszi összesen: 25.000–30.000 Ft/hó, így akár befektetésként is vonzó választás

Elhelyezkedés és közlekedés:

A lakás mindössze néhány perc sétára található a 3-as metró, a 4--os villamos, valamint több buszjárat megállójától, így a város bármely része gyorsan elérhető. A belváros, illetve az egyetemekkel teli IX. kerületi egyetemi negyed (ELTE, PPKE, Semmelweis) gyalog is könnyen megközelíthető.

A környék előnyei:

A Corvin sétány a modern városi élet egyik központja: a Corvin Pláza, mozi, fitnessterem, éttermek, kávézók és szolgáltatások sokasága ...

Identificare	389768
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	47 m ²
Balcon/Terasă	8 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2011
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.9 m
Costuri comune	14000 HUF
Duplex	Nu

**Szabó-Szamosközi Beáta****+36-20-555-3029**

b.szamoskozi@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

