

Budapest III. Cartier Csillaghegy kertváros**129 900 000 HUF**

III. kerületben, Csillaghegyen, kertvárosi környezetben, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, CSENDES aszfaltozott mellékutcában, 2011-ben épült, 4 lakásból álló sorházban, saját tulajdonú 102 nm-es intim kerttel, valamint dupla terasszal rendelkező (8+5 nm), 2 szintes, 70 nm-es lakóterületű, kiváló elosztású, nappali + 2 hálószobás, ablakos konyhás, kamrás, dupla wc-s, napos-világos D-NY-i fekvésű, alacsony fenntartású, kombinált gázcirkó fűtésű, egyedi mérésű, újszerű állapotú, klimatizált, riasztórendszerrel felszerelt, tehermentes, rugalmasan birtokba vehető, önálló helyrajzi számmal rendelkező sorházi lakás, beépített, gépesített konyhával, igényesen kialakított, fedett felszíni gépkocsibeállóval, gondozott kerttel, 6 nm-es kerti tárolóval, kulturált lakóközösségű társasházban eladó.

Az épület betonfödémű, 30-as Porotherm téglából épült, melyre 15 cm-es dryvit szigetelés került. A nyílászárók dupla rétegű üvegezéssel ellátott ablakokkal és teraszajtókkal kerültek beépítésre, redőnyökkel és rovarhálóval felszereltek.

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott.

CSILLAGHEGYI HÉV MEGÁLLÓ ...

**Egri Attila****+36-30-442-1415**

a.egri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	389736
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	70 m ²
Balcon/Terasă	14 m ²
Camere	3 Camere
Teren	102 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2011
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Da

VÂNZARE

