

Budapest I. Cartier**169 000 000 HUF**

Eladó az I. kerületben, Márvány utcában egy 99 m²-es, 3. emeleti, erkélyes, rendkívül világos és kivételesen igényesen felújított lakás.

A teljes körű felújítás 3 éve történt, amely során a lakás minden eleme megújult, így a leendő tulajdonos egy modern, magas műszaki és esztétikai színvonalú otthonba költözhet.

A tágas elrendezésű ingatlan három szobából, két elegáns fürdőszobából, valamint egy kényelmes gardróbszobából áll. A fűtést kombicirkó biztosítja, padlófűtéssel kiegészítve, a nyílászárók újak, a lakás minden helyisége kiváló állapotú.

A rendezett, liftes társasház jó lakóközösséggel rendelkezik, a környék pedig minden szempontból ideális: kulturális intézmények, parkok, üzletek és tömegközlekedés néhány percen belül elérhetőek.

**Hotzi Réka****+36-20-438-5238**r.hotzi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	389514
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	99 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1935
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3.1 m
Costuri comune	34000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE