

Budapest IX. Cartier**101 900 000 HUF**

Airbnb-engedéllyel a Kálvin térenél – luxus, ami pénzt is termelhet!

Ha mindig is szeretnél volna Budapest szívében élni – vagy befektetni egy olyan ingatlanba, ami azonnal hozamot termel –, akkor most megtaláltad, amit keresel!

Eladásra kínálok a 9. kerület egyik legdinamikusabban fejlődő részén, a Kálvin tér közvetlen közelében, az Üllői úton, egy frissen, luxusminőségben felújított, 1. emeleti, 56 m²-es átlomlakást, amelyhez egy 20 m²-es, teljes értékű állógaléria is tartozik.

A lakás minden részlete a stílusról és az igényességről szól – a padlófűtéstől kezdve a modern berendezésig, ami természetesen a vételár részét képezi.

Minden új, minden kifinomult – ide tényleg csak be kell költözni.

Ráadásul az Airbnb-engedély már adott, így akár azonnal hasznosítható befektetésként is!

□ Lokáció: Kálvin tér – belvárosi pezsgés, metró, éttermek, kávézók karnyújtásnyira

□ Kivitel: prémium anyagok, modern dizájn, hangulatos galéria

□ Berendezés: a képeken látható teljes bútorzat és felszerelés benne van az árban

□ Fűtés: gazdaságos, kényelmes padlófűtés

Ez nem csupán egy ...

**Gecse Balázs****+36-70-336-9901**b.gecse@gdn-ingatlan.hu

Identificare	389511
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	76 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1910
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	4 m
Costuri comune	24725 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

