

## Budapest III. Cartier Dunaparttól 900 méterre

145 900 000 HUF

□ Tágas, zöld lakóparkos otthonok a III. kerületben - ideális választás aktív, városközeli élethez  
Budapest III. kerületének egyik legkedveltebb, zárt és rendezett lakóparkjában kínálunk megvételre két lakást egy 3 lakásos házban - tökéletes választás azoknak, akik nyugalmat, biztonságot és kényelmes városi életet keresnek.

Nyugodt környezet, minden karnyújtásnyira  
A lakópark 1994-ben épült, két utcáról is megközelíthető, parkosított, gondozott terület, ahol mindössze 5 épületben 16 lakás található. A kertben kis játszótér, sok zöld és rendezett közösségi terek várnak. A környék infrastruktúrája kiemelkedő: bevásárlóközpont, boltok, gyógyszertárak, buszmegálló, sportolási lehetőségek mind pár perc sétára.

A lakópark kényelmét gondnok biztosítja (járadatakarítás, hólapátolás, kukák rendezése stb.), így a lakók valóban csak az otthonukra koncentrálhatnak.

Átgondolt, élhető alaprajz - akár családhoz, akár home office-hoz  
A tágas nappali az étkezőn keresztül kapcsolódik a konyhához, amely igény esetén könnyedén leválasztható. A lakás két oldalán kialakított léttér tökéletesen szeparálja a nappalit és a pihenőzónát, ...



**Hámor Péter**  
+36-70-387-4032

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

Identificare	389448
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	110 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	10 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	100 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1994
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	25 HUF
Duplex	Nu

### VÂNZARE

