

## Tordas új lakóparkjában

84 900 000 HUF

---- BUDAPESTI PANEL ÁRÁÉRT ITT EGY NAPPALI+3 SZOBÁS  
TELJESEN ÚJ HÁZAT KAP SAJÁT KERTTEL ----

Eladó épülő Ikerház Tordas új lakóparkjában

Tordas – egy falu, ami lassan életstílussá válik.  
Ha Te is szeretnéd, hogy a „hazamenni jó” érzés minden nap  
megérkezzen, ez az otthon neked szól.

Tordas új lakónegyedében ajánlom ezt az épülő modern,  
földszintes, ikerházat, ahol a tér, a fény és a funkcionalitás valódi  
harmóniában vannak. Ez az otthon nem ígér többet, mint amit nap  
mint nap adni fog: nyugalmat, kényelmet és stabil értéket.

A ház 96 m<sup>2</sup>-es, világos, jó tér elosztású alaprajzzal és A+  
energetikai besorolással készül.

A hőszivattyús fűtés-hűtés, a triplán szigetelt nyílászárók és a 15  
cm-es homlokzati szigetelés hosszú távon is alacsony fenntartást és  
kiszámítható rezsit biztosítanak.

A nagy üvegfelületek és a tágas nappali-terasz kapcsolat miatt a  
ház minden évszakban élhető, világos és barátságos.

Jellemzői:

Telek: 400nm, zöld terület kb.:300nm

Lakótér: 3 hálószoba, amerikai-konyha, kamra, duplakomfort,  
terasz.

Az épület 2026 IV. negyedévére ...



**Reiter Róbert**  
**+36-70-942-3518**

[r.reiter@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.reiter@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Identificare        | 389280             |
| Tip                 | Vânzare - Duplex   |
| Suprafața           | 96 m <sup>2</sup>  |
| Balcon/Terasă       | 19 m <sup>2</sup>  |
| Camere              | 4 Camere           |
| Teren               | 800 m <sup>2</sup> |
| Vedere              | Curte              |
| Stare               | În construcție     |
| Structură           | Caramida           |
| Încălzire           | Pompă de căldură   |
| Parcare             | Parcare proprie    |
| Bucătărie deschisă  | Da                 |
| Acces la grădină    | Da                 |
| An construcție      | 2025               |
| Orientare           | Nord Est           |
| Înălțime interioară | 2.7 m              |

VÂNZARE

