

Erdőkertes Szabadkai utca

149 790 000 HUF

Eladásra kínálok Erdőkertes Topolyos városrészben egy 2 generációs családi házat.

Szerkezete: 30 porotherm téglá, 7 cm dryvit szigetelés, cserép tető. Fűtés: gázcirkó padlófűtéssel és radiátorokkal, hűtő-fűtő klíma, kandalló.

Födém: vasbeton.

Felosztása:

- félszuterén rész, külön bejárattal: előtér, szoba, konyha nappalival, fürdőszoba.

- földszint: előtér, szoba, második előtér, amelyből egy fürdőszoba és az amerikai konyhás nappali nyílik. A nappaliból ki lehet menni a beépített teraszra, téli kert hangulattal bír, fűthető tér, amelyen egy jakuzzi is elhelyezésre került.

- beépített tetőtér, lényegében csak 2 lépcsőfokkal helyezkedik el magasabban a nappalinál, így majdhogynem egy teret alkotnak. Itt egy tágas előtérből közelíthetjük meg a 3 hálósobát, és egy fürdőszobát, amelyből egy szaunába jutunk el.

Az épület alkalmas 2 generáció együttélésére, a 2 konyha, 3 fürdőszoba, és 6 szoba felosztásnak köszönhetően. Két külön bejárattal bír. Különálló kerti tárolók. Fedett kocsibeálló, és garázs is rendelkezésre áll.

**Nagy Barbara****+36-70-490-7364**

b.nagy@gdn-ingatlan.hu

Identificare	389253
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	250 m ²
Balcon/Terasă	18 m ²
Camere	6 Camere
Teren	1076 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2000
Înălțime interioară	3 m

VÂNZARE