

Kápolnásnyék Galériás, háromszintes**120 000 000 HUF**

4887. Kápolnásnyéken, Velencei-tóhoz közeli településrészben, 1988-ban épült, 2019-2012 között és 2022-ben felújított, háromszintes, galériás nappali + 4 hálósobás, hőszigetelt, 10 kW napelem rendszerrel rendelkező családi ház, nagy méretű fedett terasszal, az egész épület alatt fűthető szuterénnel, benne garázzsal, parkosított 902 m²-es telken eladó.

Szerkezet:

30-as téglá + 10 cm dryvit hőszigetelés
vasbeton födém
betoncserép

Fűtés:

gázkazán + villanykazán (padló és radiátoros hőleadás), illetve inverteres klímák

Szintek:

1. szint: szuterén (83 m²) garázs, kazánház, 2 nagyméretű fűtött helyiség tárolás, munka, vagy hobbi célra
2. szint: földszint (88 m²) galériás nappali, konyha-étkező, előszoba, wc, fürdőszoba, háztartási helyiség, hálósoba + 40 m²-es fedett terasz
3. szint tetőtér (50 m² nettó) galéria tér, 3 hálósoba, fürdőszoba + 7 m² loggia



Szegedi Éva
+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	389248
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	159 m ²
Balcon/Terasă	47 m ²
Camere	3 + 2 Camere
Teren	902 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1988
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

