

Budapest XXII. Cartier Újszerű házrész saját kerttel!

94 990 000 HUF

XXII.BUDAFOK csendes kertvárosi részén, összközműves 102m²-es sorház jellegű, ÚJSZERŰ házrész eladó.

HELYISÉGEI:

földszint:

- előtér 6m²
 - nappali 24m²
 - konyha-étkezővel 20m²
 - kamra-tároló
 - fürdőszoba WC-vel (még egy WC, mosókonyha stb. kialakítható)
 - kertkapcsolatos terasz 8m
- Igény esetén a nappaliból MÉG EGY SZOBA leválasztható.

tetőtér:

- 2 félszoba
- fürdőszoba.

A ház alatt 20m²-es pince található, mely tárolásra, műhelynek vagy hobbihelyiségnek ideális.

Fűtése:

- hűtő-fűtő klíma
- fűtőpanelek

Parkolás:

- kerti kocsibeállítás több autó számára

Kert:

- a házhoz 280 m²-es saját lekerített, külön bejáratú kert tartozik.

FELÚJÍTÁS RÉSZLETEZÉSE:

- új tetőszerkezet
 - új beton cserépfedés
 - 10cm külső hőszigetelés
 - új 2 rétegű redőnyös műanyag nyílászárók
 - új biztonsági bejárati ajtó
 - új hűtő-fűtő klímák
 - új burkolatok (csempék,laminált parketta)
 - új szaniterek
 - új kerítés
 - tereprendezés
 - riasztó vezetékezzve
- ...

Identificare	389217
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	102 m ²
Balcon/Terasă	7 m ²
Camere	3 Camere
Teren	280 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1975
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m



Horváth Mária

+36-20-311-4551

h.maria@gdn-ingatlan.hu

