

Budapest XIV. Cartier**98 000 000 HUF**

Eladó lakás – Thököly út, Zugló (XIV. kerület)

Eladó a Thököly úton, kiváló elhelyezkedéssel Stefánia úthoz közel, egy csendes, belső udvarra néző, téglaeépítésű 76 m²-es, 2 szoba + hallos lakás.

A lakáshoz tartozik egy felszíni autóbeálló és 5 nm tároló! Így biztosan kényelmesen és díjtalanul tud parkolni. Elektromos kapun keresztül azonnal a hátsó udvarba tud autóval bemenni.

A lakás nagy terekkel rendelkezik: a hálósobából és a konyhából is megközelíthető a fürdőszoba, a konyhához pedig kis kamra tartozik. Az előszoba tágas, jól rendezhető. Az lakás 3,2 m belmagasságú, világos, napfényes, a nappali és hall igazán levegős tér. A nappaliban szúnyogháló és redőnyös ablakok találhatók valamint egy klíma is fel lett szerelve.

A lakás 2. emeleti, a házban lift nincs.
A társasház kiváló lakóközösségű, a külső állapota jó.
Közös költség: 24.000 Ft. Ebben van felújítási alap is!
A társasházban Airbnb engedély lehetséges, így befektetésként is remek választás.

Műszakilag jó állapotú: a cirkó kazán radiátoros fűtéssel 2000-ben került kialakításra, valamint műanyag ablakok lettek beépítve , ...



Iván Veronika
+36-70-365-6991

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

Identificare	388977
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	76 m ²
Camere	2 Camere
Teren	100 m ²
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1920
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	24000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

