

Budapest X. Cartier X. Ligettelek - újszerű 3 szobás!**99 490 000 HUF**

Budapest X. kerületében, a 2008-ban épült társasházban kínálunk megvételre egy 79 négyzetméteres, emeleti, háromszobás lakást, amely 2025 tavaszán, igényes felújításon esett át.

Az otthon központi tere egy tágas, napfényben úszó amerikai konyhas nappali, amely a délutáni órákban a nyugati fekvésnek köszönhetően különösen hangulatos. A modern, egyedi tervezésű konyha a legújabb, garanciális beépített gépekkel és minőségi anyaghasználattal készült, így nemcsak esztétikus, hanem praktikus is. A lakás két külön nyíló szobával rendelkezik, amelyek közül a háló a csendes, belső udvar felé néz, így minden reggel madárcsicsergésre ébredhet az új tulajdonos.

A lakásban külön WC, tágas kamra, valamint egy elegáns, kádas fürdőszoba is helyet kapott. A burkolatoktól a festésig, a nyílászáróktól a konyhabútorig minden elem megújult, a felújítás során a harmónia, a letisztult színek és az időtálló elegancia volt a fő szempont. A belső tér arányai kiegyensúlyozottak, a világos felületek és a gondosan megválasztott anyagok otthonos, mégis modern atmoszférát teremtenek.

A lakás két különálló erkélye - egy az utca, egy pedig a belső udvar felé néz - lehetőséget kínál a ...

**Bereznai Beáta****+36-70-409-1343**b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

Identificare	388758
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	79 m ²
Balcon/Terasă	6 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2008
Orientare	Nord Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	25000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE