

Budapest IV. Cartier

54 900 000 HUF

Eladó egy közepes állapotú, téglaeépítésű lakás Újpest frekventált részén, az Árpád úton.

A lakás a harmadik emeleten helyezkedik el, 45 nm alapterülettel, két szobával, melyek utcai és udvari kilátással bírnak.

Az otthon melegéről a ház központi kazánjáról működő központi fűtés gondoskodik - radiátoros hőleadással, a melegvizet gázbojler biztosítja. Közös költség 29.000 Ft/hó, amely tartalmazza a fűtés- és vízdíjat is.

A villamoshálózat egy fázisú, 25 amperes, ami kb. 5,75 kW teljesítményt jelent.

A lakáshoz tartozik egy kizárólagos használatú, kb 2 nm-es tároló is.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: metró, villamos, boltok, óvoda, iskola is csak néhány perc sétával elérhető. A parkolás az épület előtt és a környéken is ingyenes.



Plóderer Simon
+36-70-532-5912

p.simon@gdn-ingatlan.hu

Identificare	388672
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	45 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Încălzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1966
Orientare	Nord
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	29000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

