

Szeged**41 000 000 HUF**

Szeged egyik kedvelt városrészében, a Retek utcában kínálunk eladásra egy 47 m²-es, két szobás, erkélyes lakást.

A lakás a második emeleten helyezkedik el, és felújítandó állapotban várja új tulajdonosát, aki egyedi stílusát és elképzeléseit megvalósítva varázsolhatja új otthonná.

A panelprogramnak köszönhetően a külső nyílászárók és a homlokzati hőszigetelés már megújultak, valamint a bejárati ajtó és a konyhabútor is korszerűsítésre került.

A fűtést távfűtés egyedi mérővel biztosítja, így a fogyasztás jól szabályozható.

A lakás világos, jól elosztott, és erkéllyel rendelkezik.

A belső ajtók és a villamoshálózat felújításra várnak.

Kiváló választás befektetők, első lakásukat kereső fiatalok vagy párok számára. Idősebb korosztály számára is kiváló lehetőség. A környék nyugodt, jó közlekedésű, és minden fontos szolgáltatás rövid sétával elérhető.

Írányár: 41 millió Ft

Érdeklődni: keressen bizalommal!

**Tóth László****+36-30-943-3385**l.toth@gdn-ingatlan.hu

Identificare	388574
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	47 m ²
Balcon/Terasă	3 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Înălțime interioară	2.5 m
Costuri comune	12000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

