

52 500 000 HUF

**PANORÁMÁS, ERKÉLYES 1+2 SZOBÁS LAKÁS ELADÓ
FELSŐVÁROSBAN!**

Eladó Szeged Felsőváros egyik legjobb részén, a Szilléri sugárúton egy 60 m²-es, 9. emeleti, erkélyes panellakás. A lakás felújított, jó állapotú, azonnal költözhető vagy akár befektetésként is tökéletes választás.

FŐBB JELLEMZŐK

Alapterület: 60 m²

Emelet: 9. emelet

Elrendezés: 1+2 különnyíló szoba, konyha, fürdőszoba, külön WC, közlekedő, erkély

Állapot: dekoratív, szépen karbantartott

Felújítás: 2019-ben esztétikai és műszaki felújítás történt

- teljes elektromos hálózat csere
- műanyag nyílászárók redőnnel
- masszív fém biztonsági bejárati ajtó
- szobákban laminált padló, egyéb helyiségekben járólappal

Erkély: redőnyözött, szép panorámával

FŰTÉS ÉS KÖLTSÉGEK

Központi távfűtés, havi költsége 16.000 Ft

Közös költség: 14.000.-Ft

ELHELYEZKEDÉS ÉS KÖRNYÉK

- ✓ Kiváló lokáció – buszmegálló és SPAR üzlet 1 percen belül, a Csillag tér gyalog mindössze 3-4 perc.
- ✓ Felsőváros ...



Szűcs Zoltán
+36-70-602-8706

z.szucs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	388509
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	60 m ²
Balcon/Terasă	3 m ²
Camere	1 + 2 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	14000 HUF
Duplex	Nu

