

Budapest IX. Cartier**109 900 000 HUF**

Két lakás, egy döntés, több lehetőség!

Budapest IX. kerületének frekventált, mégis csendes részén egy különleges, két lakóegységből álló, felújított ingatlant kínálunk eladásra.

91 m², két külön bejáratú lakás, egy helyrajzi szám - rugalmas hasznosítás:

A 33 m²-es garzon galériázott, erkélyes, gépesített konyhával - tökéletes kis városi kuckó.

A 58 m²-es lakás tágas, világos, két fürdőszobás, akár két külön bérlo számára is ideális.

Sőt, az egyik szoba közvetlen fürdőkapcsolatos, így otthoni szolgáltatásra (pl. manikűr, pedikűr, fodrászat) is remekül alkalmas - ha már dolgozunk, miért ne tegyük kényelmesen otthonról?

Mindkét lakás déli fekvésű, klimatizált, a fűtést közös, de egyénileg szabályozható gázcirkó biztosítja.

A társasház rendezett, barátságos lakóközösséggel és stabil anyagi háttérrel bír.

A környék minden szempontból ideális:

Ludovika Campus, óvodák, iskolák, bevásárlóközpontok (Lurdy Ház, Corvin Pláza)

M3 metró, 2-es és 24-es villamos pár perc sétára

Befektetésnek, kétgenerációs megoldásnak vagy saját otthonnak is tökéletes választás - ahol a ...

Identificare

388371

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

91 m²

Balcon/Terasă

2 m²

Camere

3 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încalzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1910

Orientare

Sud

Înălțime interioară

3.7 m

Costuri comune

21800 HUF

Duplex

Nu

**Jakab Judit****+36-30-197-5299**

j.jakab@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

