

Budaörs**92 000 000 HUF**

Identificare

388346

Eladó telek Budaörsön, a közkedvelt Kamaraerdőben!

Tip

Vânzare - Teren pentru constructii

Ha zöldövezeti nyugalomra, friss levegőre és csendes, barátságos környékre vágysz, percekre a várostól - ez a telek neked való! Budaörs egyik legszebb részén, Kamaraerdőben kínálunk eladásra egy 700 m²-es, összközműves telket, amely számos lehetőséget rejt magában.

Suprafața

716 m²

Vedere

Vedere spre grădină

A telken jelenleg egy könnyűszerkezetes ház áll, amely könnyedén elbontható, felvonulási épületként is használható az építkezés ideje alatt, vagy akár felújítható is – attól függően, ki hogyan szeretné hasznosítani.

Az ingatlan Lke-5/sz övezeti besorolású, paraméterei:

Beépíthetőség: 15%

Terepszint alatti beépíthetőség: 10 %

Megengedett építménymagasság: 6 m

Minimális zöldfelület: 60%

A telken 2 db rendeltetési egység létesíthető, így ikerház építésére is alkalmas!

Kamaraerdő méltán népszerű az ingatlanvásárlók körében – kristálytisztá levegő, erdős sétányok, kerékpárutak és kiváló infrastruktúra jellemzik. Itt rengeteg a lehetőség szabadidős tevékenységre: több sportpálya, futópálya, street workout park, halastó, játszótér, ...

**Bognár Katalin****+36-70-977-8080**

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

