

Budapest IX. Cartier**79 000 000 HUF**

Eladó egy felújított, téглаépítésű lakás IX. ker. Budapest Rehabilitációs részén csendes környezetben, a Vaskapu utcában. A lakás a harmadik emeleten helyezkedik el, és 38 négyzetméter alapterületű.

Az ingatlanban egy 1+1 szobás elrendezés található.

A fűtést hőszivattyú biztosítja, ami korszerű és energiatakarékos megoldás(H tarifa).

A melegvízellátást villanybojler biztosítja.

Az ingatlannak 3 négyzetméteres erkélye van, ahonnan utcai kilátás nyílik.

A lakás teljes felújításon esett át, beépített konyhával és garanciális gépezettel, így az új tulajdonos azonnal költözhet.

A házban biciklitároló van, 2nm zárt pince is tartozik a lakáshoz.

ID.388224

**Csiszér Jolán****+36-30-894-4070**j.csiszer@gdn-ingatlan.hu

Identificare	388224
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	40 m ²
Balcon/Terasă	3 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1930
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	11460 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

