

Budapest XVII. Cartier Ananász utca

89 000 000 HUF

XVII. ker 276E busz vonalan, Naplas út Ananász utca környékén, Rakoscsaba - Újtelepen, 3 lakasos, 1986-ban épült es 2021-ben teljesen felújított épület, félemeleti(88nm-es 123mft) és félszuterén(91nm 89mft) házrészeit kinalom eladásra.

A kertben 40nm-es kishaz található, mely közművekkel ellátott.

A kert gondozott, dísznövények, gyümölcsfak stb.

A félszuterén házrész: 91nm-es,amerikai konyhas nappali +3szoba,mosókonyha, fürdőszoba WC, 30nm előkert 89mft

A félemeleti házrész:
88nm-es,352nm saját telekkel
1 nagy nappali-etkező, tágas konyha, 2 haló, télikert fürdő és WC.
+40nm-es kishaz kozmuvekkel
123mft

A ház szigetelt.A fűtést svedpanelek biztosítják. Ezeket NAPELEMEK is taplaljak.

Beépített konyhabútor, szekrények a vételár részét képezik.
A parkolás az előkertben lehetséges.
A rezsi alacsony.

Az ingatlan kivett lakóház a foldhivatali bejegyzés szerint,hitelezhetőek, ügyvédi megosztással rendelkeznek.
A kertészek keritessel le vannak választva.
Őrs Vezér tètől 20percre található az ingatlan, saját célra, vagy kiadásra is ...



Somogyi Nikoletta

+36-70-605-0504

n.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	388128
Tip	Vânzare - Cota parte
Suprafața	91 m²
Camere	1 + 3 Camere
Teren	30 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Energie regenerabilă
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1986

VÂNZARE

