

Budapest III. Cartier

205 900 000 HUF

Oázis Óbuda szívében – Penthouse jellegű, nagyteraszos luxuslakás
eladó

Kisbojtár utca 2., III. kerület

2. emelet, 4. lakás

Alapterület: 82,89 m²

Terasz: 83,79 m²

Ár: 205,9 M Ft

A teremgarázs ára 8 M Ft, melyet kötelező megvenni



Főbb jellemzők

Penthouse jellegű, világos és tágas elrendezés

Két hatalmas, napsütötte terasz – ideális pihenésre vagy vendégek fogadására

Modern, A+ energetikai besorolású műszaki megoldások

Csendes, kertvárosias környezet, mégis kiváló közlekedéssel

A Kisbojtár Projekt

A lakás a Kisbojtár utca és a Bojtár utca találkozásánál, a III. kerület egyik barátságos, nyugodt lakóövezetében található, a Bécsi út és Szentendrei út között. A környéken minden megtalálható, ami a kényelmes városi élethez szükséges: bölcsőde, óvoda, iskolák, szuper- és hipermarketek mindössze néhány perc alatt elérhetők.

A projektben két épület készült, épületenként 4-4 lakással. A földszinti lakások közvetlen kertkapcsolatosak, az emeleti lakásokhoz pedig tágas teraszok ...



Vargová Eva

+36-70-427-7702

e.vargova@gdn-ingatlan.hu

Identificare	388065
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	83 m ²
Balcon/Terasă	39 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.9 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

