

Budapest XVI. Cartier**59 900 000 HUF****Panorámás tetőtéri lakás kertvárosi nyugalomban!**

Eladó egy világos, téglá építésű családi ház tetőterében található lakás, csodás panorámával. A lakás 3 félszobás, nagy konyhás-étkezővel, külön fürdővel és WC-vel.

Az ingatlan a XVI. kerület csendes, kertvárosi részén a Hermina úton található.

A fűtésről korszerű gáz kondenzációs kazán gondoskodik. Az ingatlan jelenleg közepes állapotú, így kiváló lehetőség, ha saját ízlésed szerint újítanád fel és alakítanád át.

A lakás egy háromépületes telken helyezkedik el, hivatalosan külön választva, használati és bírósági végzéssel szétválasztva, saját kert nem tartozik hozzá.

Közlekedés & környék

-Nyugodt utcák, alacsony forgalom

-Kiváló tömegközlekedés

-Szolgáltatások és boltok a közelben

-Díjmentes parkolás az utcán

Kinek ajánlott?

Tökéletes választás, ha pároddal vagy egyedül nyugodt otthont keresel, de befektetőknek is szuper lehetőség: könnyen és jó áron kiadható a környéken.

Jelen állapotában az ingatlan nem hitelezhető, így készpénzes vásárlók hívását várom!

Ha szeretné ...

**Kutas József****+36-20-960-9602**j.kutas@gdn-ingatlan.hu

Identificare	388024
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	52 m ²
Balcon/Terasă	2 m ²
Camere	1 + 3 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1999
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

