

## Budapest VII. Cartier

46 900 000 HUF

□ Eladó világos garzon az István utcában galériával! □

Budapest belvárosában, az István utcában kínálunk megvételre egy 24 m<sup>2</sup>-es, +6 m<sup>2</sup> galériával bővített, 3. emeleti, napfényes, utcára néző lakást. Jelenleg tulajdonosa teljes generálfelújítást végez. Beépített konyhabútorral, részben bútorozva. A felújítási munkálatok év végére elkészülnek. A fotók a régi állapotokat mutatja.

Az ingatlan alacsony fenntartási költséggel rendelkezik.

Közlekedés:

A trolibuszmegálló pár perc sétára található

A 7-es busz vonala mindössze 5 perc alatt elérhető  
Így a város bármely pontja könnyedén és gyorsan megközelíthető.

Ez a kis ékszerdoboz tökéletes választás első lakásnak, diákoknak vagy befektetésre egyaránt!

ID: 388016



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| Identificare       | 388016                        |
| Tip                | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața          | 32 m <sup>2</sup>             |
| Camere             | 1 Camere                      |
| Vedere             | Stradal                       |
| Stare              | Renovat                       |
| Structură          | Caramida                      |
| Încălzire          | Gaz                           |
| Parcare            | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă | Nu                            |
| Acces la grădină   | Nu                            |
| Ultimul etaj       | Da                            |
| An construcție     | 1910                          |
| Duplex             | Nu                            |

VÂNZARE

