

Budapest VI. Cartier Kodály körönd közelében**127 000 000 HUF**

Remek lehetőség: felújított nagypolgári lakás a VI. kerületben, akár a 3%-os Otthon Start támogatással !

Budapest szívében, a Diplomatanegyed elegáns környezetében, az Andrássy út közvetlen közelében eladó egy 95 m²-es, első emeleti, napfényes, háromszobás nagypolgári lakás. Az ingatlan klimatizált, korábban irodaként működött, így otthonként és munkahelynek is kiválóan alkalmas.

A klasszikus polgári hangulatot a felújított eredeti parketta és nyílászárók biztosítják, miközben a lakás teljes műszaki megújuláson esett át: modern gázcirkó fűtés, korszerű elektromos hálózat, LED világítás, valamint biztonsági rendszer került kiépítésre. Az épület jó állapotú, lifttel felszerelt.

Sokoldalúan hasznosítható: kiváló otthonnak, irodának, rendelőnek, de befektetésként is időtálló választás. A környéken éttermek, kávézók, múzeumok és üzletek sorakoznak, a kisföldalatti 3 perc séta, a Városliget pedig szintén könnyen elérhető.

Akik első lakásukat vásárolják, most igénybe vehetik a 3%-os kedvezményes hitelt - a teljes folyamatban végig támogatást nyújtok.

Ha pedig a szükséges összeg nem áll rendelkezésre, független ...



Varga-Neményi Andrea
+36-70-376-2472

a.nemenyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	387858
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	95 m ²
Camere	3 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1934
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3.4 m
Costuri comune	29000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

