

Üllő 2026. júniusi birtokba adás!

94 900 000 HUF

ELADÓ HŐSZIVATTYÚS ÚJÉPÍTÉSŰ, KÜLÖNÁLLÓ családi ház Üllő központjában, csendes kertvárosi környezetben.

Az ingatlan 544 m²-es TELKEN helyezkedik el, NETTÓ 95,11m² EGYSZINTES, téglapépítésű.

A nagyméretű AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI mellett három különálló szoba is megtalálható.

Az elegáns belső terekben a nappaliból és az egyik hálóból nyílik a tágas, 25m²-es TERRASZ, ahol kiválóan lehet pihenni.

Az egész házat a MINŐSÉGI KIVITELEZÉS és gondos odafigyelés hatja át, ami a műszaki adatokban is megjelenik, így garantált a kiváló ÉLETMINŐSÉG!

Az épület modern technológiai megoldásokat alkalmaz: a világ egyik vezető gyártójának a STIEBEL ELTRON HŐSZIVATTYÚS rendszere biztosítja az otthon melegét és gondoskodik a meleg víz ellátásról is. ENERGIATAKARÉKOS megoldás, így AZ ALACSONY REZSI garantált!

****A ház ****

Kulcsrakész állapotban 94,9M Ft-ért vásárolható meg, a várható átadás ideje 2026.junius vége.

Környezetből nem hiányzik semmi: bölcsőde, óvoda, iskola, edzőparkok, üzletek és a városközpont csak egy pár perces sétára vannak.

Közlekedés szempontjából ideális elhelyezkedéssel ...



Szuhai Zoltán
+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

Identificare	387791
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	95 m ²
Balcon/Terasă	25 m ²
Camere	4 Camere
Teren	544 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

