

Budapest VII. Cartier

72 900 000 HUF

Ligetvárosban, Dózsa György úton, 1900-as évek elején épült, felújított, 4 emeletes épületben, első emeleti 41 nm-es, alapterületű, belső kétszintes, 51 nm-es bruttó területű, 2 félszobás, generál felújított, TEHERMENTES, azonnal birtokba vehető lakás, teljes berendezéssel ELADÓ.

Az ingatlan teljes körű felújításon esett át:

- újrabetonozás,
- teljes vízvezeték- és szennyvízestrangcsere,
- vadonatúj villamoshálózat,
- elektromos fűtés, melyet egy 5 kW-os hűtő-fűtő klíma, WiFi-s fűtőpanelek és a fürdőben elhelyezett elektromos törölközőszárító biztosítanak.
- hangszigetelt falak

A lakás modern kényelmi extrákkal rendelkezik:

- elektromos alumínium redőnyök,
- egyedi színes nyílászárók,
- minőségi gresporcelán járólapok és fürdőszobai burkolatok,
- asztalos által készített, beépített bútorokkal teljesen berendezve kerül értékesítésre.

Tájolása ideális: a konyha keleti, míg a szoba nyugati fekvésű.

Közös költség: 19.000 Ft/hó, amely a korlátlan vízhasználatot is tartalmazza. Vízőra felszerelésével a közös költség csökkenthető.

A ház ...



Jenei Szilvia

+36-20-203-8566

sz.jenei@gdn-ingatlan.hu

Identificare	387783
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	51 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1920
Orientare	Est
Înălțime interioară	4 m
Costuri comune	19000 HUF
Duplex	Da

VÂNZARE

