

Orci Hangulatos, tágas mediterrán otthon**119 900 000 HUF**

Kaposvár agglomerációjában, a várostól rövid autóúttal elérhető, kiváló lakóösszetételű Orci településen kínálok megvételre egy 2013-ban épült, mediterrán hangulatú, igényes kialakítású családi házat.

A 200 m² alapterületű, egy szintes, nívós ingatlan egy sík, részben parkosított telekterületen téglából épült.

Az ötletes téralakításnak köszönhetően a családi ház igény esetén kifejezetten kis költségbefektetéssel két lakóegységre bontható. A házban jelenleg az amerikai konyhás nappalin túl 5 szoba, méreteres mosókonyha (mely igény esetén szobaként is funkcionálhat), 3 fürdőszoba, 2 kamra és előtér került kialakításra.

A szigetelt és műanyag nyílászárókkal szerelt ház fűtéséről egy gázkazán (cirkó) és egy mutatós cserépkályha is gondoskodik. A ház korszerű energetikájának köszönhetően a fenntartási költsége (fűtés) meglepően alacsony.

A ház mellett egy további 30 m² alapterületű, klímával szerelt kisház is épült, mely jelenleg nyárikonyhaként funkcionál, ám igény esetén egy fürdőszoba kialakításával lakhatóvá is tehető.

A lakóudvaron egy kb 60 m²-es fedett és térkövezett terület kialakításával remek ...

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare

387743

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

200 m²

Camere

6 Camere

Teren

2000 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Roman

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

An construcție

2013

Înălțime interioară

2.7 m

VÂNZARE

