

Dunaújváros Kiváló ár-érték arány!

22 900 000 HUF

Dunaújváros szívében a Piacterén kínálunk megvételre egy 97 nm alapterületű üzlethelyiséget.

Az ingatlan utcai bejáratú, ahonnan saját lépcsőházon keresztül jutunk le a szuterén szinten található üzlethelyiségbe.

Fűtése és melegvízellátása gáz cirkón keresztül megoldott, hűtő-fűtő légtechnika kiépítve.

Az üzlethelyiség október 1-től azonnal birtokba vehető.

Jelenlegi kialakítás szerinti helyiségkiosztás (tájékoztató jellegű):

- lépcsőház 8,5 nm
- pult 15 nm
- vendégtér 1. 11nm
- vendégtér 2. 18 nm
- vendégtér 3. 12,5 nm
- előtér-közlekedő 6 nm
- konyha és személyzeti mosdó 8 nm
- vendégmosdó, férfi és női wc 18 nm

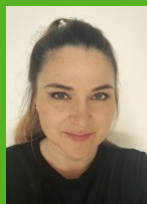
Az üzlethelyiség kiválóan alkalmas szépségipari szolgáltatásokhoz, vendéglátóegységnek, akár web-shop raktárnak.

Terasz kialakítása engedélyeztethető.

Az üzlethelyiség előtt ingyenes nagy parkoló található.

Frekvenciált elhelyezkedésének köszönhetően, kiváló befektetési lehetőség, gyorsan bérbe adható.

Rendezett tulajdoni viszonyok, az ingatlan magánszemély 1/1-es tulajdonában ...



Fodor Ágnes
+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 387546 |
| Tip | Vânzare - Sediu |
| Suprafața | 97 m ² |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| An construcție | 1995 |
| Orientare | Nord |
| Înălțime interioară | 4.3 m |

VÂNZARE

