

Csömör**99 900 000 HUF**

Csak nálunk!
Otthon Start hitel is igényelhető!

Csömör, Ibolya utca – családbarát lakás saját kerttel

Budapest XVI. kerületének szomszédságában, Csömör csendes utcájában eladó egy 1990-ben épült, téglalakás.

Az ingatlan nettó 89 m² lakótérrel rendelkezik, amelyhez tartozik egy 45 m²-es garázs és mosókonyha szint, valamint egy 24 m²-es terasz, amely közvetlenül a nappaliból nyílik.

Belső elrendezése:

- Előszoba – 5,13 m²
- Közlekedő – 5,1 m²
- Amerikai nappali + étkező – 26,8 m²
- Konyha + étkező – 9,18 m²
- Szoba – 9 m²
- Szoba – 11,1 m²
- Szoba – 12 m²
- Szoba – 12 m²
- Fürdő – 8,13 m²
- WC – 1,85 m²
- Terasz – 24,1 m²

A fő falak 50 cm vastag téglából épültek szigetelés nincs, de nem indokolt, mert kiváló a hőtartása az ingatlannak.

Műanyag nyílászárók 2 réteg üveg 5 légkamra.

Gázkazán a mosókonyhában nem a lakótérben, radiátoros fűtéssel.

2 db inverteres klíma

320 m² saját kert, amely a ház mögött helyezkedik el, így nyugodt, intim hangulatot biztosít.

Garázs + 3 felszíni autóbeálló.

...

**Iván Veronika****+36-70-365-6991**i.veronika@gdn-ingatlan.hu

Identificare	387514
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	150 m ²
Balcon/Terasă	24 m ²
Camere	3 + 2 Camere
Teren	320 m ²
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1994
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

