

Budapest III. Cartier**210 000 000 HUF**

III. kerületben, Mátyáshegyen, panorámás, kifogástalan állapotú lakás hatalmas teraszokkal

2001-ben épült 4 lakásos, gyönyörű állapotú házban, felső emeleti, belső kétszintes, nettó 135 m²-es, nappali + 2 hálósobás lakás eladó!

Két nagyméretű terasz növeli a lakás területét, egy 16.55 és egy 19.8 m²-es, ahonnan csodálatos városi és hegyvidéki panorámában gyönyörködhetünk.

A hatalmas, 44 m²-es nappaliban egy gyönyörű márványkandalló kapott helyet, amely hűvösebb időben meghitt, kellemes hangulatot varázsol. A nappaliból egy üveg tolóajtóval elválasztott étkező és konyha nyílik. Ha akarjuk, egybenyithatjuk a két teret.

Ezen a szinten helyet kapott még egy zuhanyzós fürdőszoba, egy kamra és egy gépészeti helyiség.

A két nagyméretű hálósoba az emeleten található, ahová gránit burkolatú lépcsőn jutunk fel. Mindkét szoba panorámás. A nagyobb hálósoba egy közel 20 m²-es teraszkapcsolattal rendelkezik.

Az egész lakás rendkívül tágas és világos, körbejárja a nap.

MŰSZAKI TARTALOM:

- Kondenzációs kazán adja a fűtést
- a vizet NAPKOLLEKTOR melegíti ...

**Hotzi Réka****+36-20-438-5238**

r.hotzi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	387477
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	135 m ²
Balcon/Terasă	36 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj/carport de cumpărat
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2001
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Da

VÂNZARE

