

Budapest IX. Cartier**54 990 000 HUF**

Eladó 76 m²-es, 3 szobás, teljesen felújított lakás a 9. kerületben, az Ernő utcában!

Budapest szívében, a IX. kerület dinamikusan fejlődő részén, mindössze 500 méterre a Nemzeti Közszerződési Egyetemről, kínálunk megvételre egy 76 m²-es, 3 szobás, szuterén lakást, mely önálló helyrajzi számon található.

Az ingatlan frissen és teljes körűen felújított, így az új tulajdonosnak már csak költöznie kell. A tágas és jól kihasználható alaprajz kiválóan alkalmas akár saját otthonnak, akár befektetési célra – például bérbeadás diákok számára.

A környék kiemelkedő infrastruktúrával rendelkezik: boltok, éttermek, sport- és szabadidős lehetőségek, valamint kiváló tömegközlekedési kapcsolatok (M3, villamosok, buszok) könnyítik a mindennapokat.

Főbb jellemzők:

- alapterület: 76 m²
- szuterén elhelyezkedés, önálló helyrajzi szám
- teljes körű felújítás
- kiváló közlekedés és ellátottság

Ez a lakás ideális választás azoknak, akik értékelik a belvárosi élet előnyeit, valamint befektetőknek, akik biztos kiadhatóságot keresnek a közelben található egyetem és közintézmények miatt.

...

**Kiss Márk****+36-30-884-7891**m.kiss@gdn-ingatlan.hu

Identificare

387059

Tip

Vânzare - Locuinta
(caramida)

Suprafața

76 m²

Camere

3 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc
public

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1930

Orientare

Sud Est

Înălțime interioară

2.6 m

Costuri comune

26000 HUF

Duplex

Nu

VÂNZARE

