

119 900 000 HUF

BUDAÖRS ÓFALU CSALÁDI HÁZ, RITKA, DE IGAZ!

Figyelem az ország legkeresettebb és leggazdagabb településének központjában (CSENDES MELLÉKUTCÁBAN) kínáljuk ezt a RITKASÁGNAK számító önálló családi házat!

Az 1964-ben épült épület 10 éven belül több etapban (műszakilag, esztétikailag és gépészetileg egyaránt) került felújításra.

A 2 utca felől megközelíthető 390 m²-es telken egy külön álló (részben pincézett) statikailag jó állapotban lévő gazdasági épület, valamint egy önálló garázs (15 m²) is helyett kapott! . Stabil fedél szék, cserép fedéssel, a tetőtér beépíthető, mellyel növelhető a nettó alapterület!

Közlekedés:

- 3-5 perc gyalogos távolságra a Bp-re közlekedő buszjárat.

Infrastruktúra:

- közvetlen közelségben számtalan kisebb szolgáltató, illetve autóval 5 perc távolságra további hyper és szupermarketek, barkács és sport áruházak találhatók.

Felújítások:

- épület homlokzatának szigetelése (alapvetően 30-as téglá és mészkő falazat)

- cirkó fűtés + a hőleadók (új lap radiátorok)

- kiépített 3 fázis,

- műanyag 2 rétegű (bukó-nyíló) nyílászárók,

- ...

Identificare

387021

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

70 m²

Balcon/Terasă

3 m²

Camere

2 Camere

Teren

390 m²

Vedere

Stradal

Stare

Stare medie

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1964

Orientare

Sud Est

Înălțime interioară

2.6 m

**Kecskeméti Zsolt****+36-30-738-0753**

zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

