

Budapest XXII. Cartier Rózsavölgyi kertkapcsolatos lakás**175 900 000 HUF**

Egyedi, magas minőségű sorházi lakás saját kerttel Rózsavölgy zöldövezetében!

ÁRCSÖKKENÉS!

Eladó egy kivételes szélső sorházi lakás Budapest XXII. kerületében, Rózsavölgy legszebb részén, ahol a természet közelsége és a városi kényelem tökéletes egyensúlyban van. Ideális választás családoknak, akik nyugalomra vágnak, de fontos számukra a gyors belvárosi elérhetőség (15-20 perc).

Főbb jellemzők:

144 m² világos és modern belső terek

Nappali + 2 hálószoba (akár 3 hálószobássá alakítható)

2 fürdőszoba + 3 WC

232 m² saját kert, több erkély és terasz

Teljesen gépesített, modern konyha

38m² tágas gardrób, mosókonyha, tároló, amely akár edzőtermi, wellness funkcióvá is alakítható

Saját önálló fűthető 16m²-es garázs vízkilálással és töltési lehetőséggel + udvari beálló

Kettő Klímaberendezés.

Alacsony fenntartási költségek.

Az ingatlan irányára: 175,9 millió Ft

A három szint beosztása:

Pince (54 m²): tágas garázs, beépített szekrényekkel gardrób-szoba, mosókonyha, előtér, tároló

Földszint (41,5 m² + 8 m² terasz): nappali, konyha, étkező, tágas előszoba, ...

Identificare	386948
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	144 m ²
Balcon/Terasă	17 m ²
Camere	3 Camere
Teren	232 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2010
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Da

**Juhász Dóra****+36-30-477-1910**d.juhasz@gdn-ingatlan.hu**VÂNZARE**

