

Budapest I. Cartier**230 000 HUF**

Az I. kerületben, a vár aljában Hattyúház mellett kiadó a fotókon látható, 1. emeleti, 48 nm-es, de mindkét szobában galériázott, ezért 66 négyzetméteres használható lakóterülettel rendelkező, jó állapotú lakás.

A napfényes, egész nap világos lakás hűtését légkondicionáló, illetve motoros alumínium redőnyök, a fűtést pedig vízteres konvektor biztosítja radiátorokon keresztül.

A mindkét szobában kialakított galéria 180 cm-es, ezért átlagos magasságig állva járható. A lakás a konyhán kívül bútorozatlan, de nagyon sok tároló hely van kialakítva.

Nagy előnye, hogy mivel a folyosó utolsó lakása, a fotókon látható 10 méteres folyosórészt csak az ebben a lakásban lakók használják.

A kiváló helyen lévő, szép állapotú ház és a kulturált lakóközösség, kedvező bérleti díjjal párosul, ezért nagyszerű lehetőség azok számára, akik kellemes budai környezetben szeretnének lakni elérhető áron.

A közlekedés kiváló, a közvetlen közelben pedig valóban minden megtalálható, amire a mindennapokban szükség lehet.

A kertben hinta, homokozó és csúszda is található.

A minimális bérleti idő 1 év.

Egy havi bérleti díj és ...

**Kovács Dénes****+36-30-202-2228**k.denes@gdn-ingatlan.hu

Identificare	386850
Tip	Închiriere - Locuintă (caramida)
Suprafața	66 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1935
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	4.6 m
Costuri comune	20000 HUF
Duplex	Nu

ÎNCHIRIERE

