

Budapest X. Cartier Kőbánya-Óhegy, csendes mellékutca

148 500 000 HUF

Eladó családi ház az Óhegy szívében – nyugalom, kényelem, alacsony rezsi!

X. kerület, Óhegy egyik csendes mellékutcájában kínáljuk megvételre ezt a folyamatosan karbantartott, 1997-ben épült családi házat, mely igazi otthona lehet egy családnak, aki szereti a kényelmet és a zöld környezetet.

- Telek mérete: 241 m² – elő- és hátsó kerttel, rendezett, öntözőrendszerrel, vízgyűjtővel
- Lakótér: nappali + 1 szoba + 2 félszoba (a két félszoba gipszkarton fallal elválasztott, igény esetén könnyen összenyitható)
- Burkolatok: hagyományos parketta és járólap
- Két nagy méretű fürdőszoba
- Étkező + konyha + fűthető télikert
- Két beépített tároló
- Kandalló és 4 db hűtő-fűtő klíma
- Napelemes rendszer – alacsony rezsi (kb. 13 000 Ft/hó, víz nélkül)
- Bramac tető, jó állapotú hőszigetelt fa nyílászárók

Környezet és elhelyezkedés

- Csendes, családbarát környék
- Több park, óvoda, iskola, gyógyszerár, bolt és orvosi rendelő a közelben
- Kiváló tömegközlekedés – a belváros könnyen elérhető

Miért különleges?

- A napelemes rendszernek ...

Identificare	386705
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	105 m ²
Camere	2 + 2 Camere
Teren	241 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1997
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m



Szalai Tibor
+36-30-819-0253

t.szalai@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

