

Budapest VI. Cartier**84 000 000 HUF****MÉG PÁR LAKÁS ELÉRHETŐ!!!**

A lakások jelenleg 99%-os készültségi szinten állnak. A használatbavételi engedélyezés folyamatban van. Az építésügyi hatóság engedélyét már megkapták. Az ingatlanok saját albetétként kerülnek bejegyzésre. A fűtésről hőszivattyús rendszer gondoskodik, padlófűtéssel és mennyezeti hűtés-fűtés megoldással. A lakásoknál közös előtér került kialakításra a szomszédos ingatlannal, amely kulturált, zárt, belső közlekedőként funkcionál. Az ingatlan újépítésűnek minősül, és úgynevezett resales konstrukcióban kerül értékesítésre. A szerződéskötés során a beruházó a vevő kijelölési jogát alkalmazza. A társasház teljes felújítása, külső-belső homlokzat megtörtént, lift kialakítása kész, udvar folyamatban, tervezés alatt.

Fizetési ütemezés:

85% a szerződéskötéskor (ebből 5% foglalóként)

15% a birtokbaadáskor esedékes.

**Makó Nelly****+36-70-367-5768**

n.mako@gdn-ingatlan.hu

Identificare	386205
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	48 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Nu

VÂNZARE