

255 000 000 HUF

Történelmi elegancia és modern luxus találkozása a belváros szívében!

Pár lépésre a Lánchídtól, a Duna-parttól és az Erzsébet parktól, a csendes Mérleg utcában található ez a 80 m²-es, nappali + 2 hálószobás, dupla-komfortos, erkélyes luxuslakás. Az ingatlan egy Hild József tervei alapján, az 1800-as években épült, liftes, elegáns műemlék házban kapott helyet, amely a környék időtálló patináját és egyedülálló hangulatát őrzi. A környező hangulatos kávézók és csendes mellékutcák nyugalmat kínálnak, miközben a belváros pezsgése karnyújtásnyira elérhető.

A két hálószoba közül az egyik a nyugodt belső udvarra, a másik a csendes Mérleg utcára néz. Mindkettőhöz saját, stílusos fürdőszoba tartozik – az egyik káddal és bidével, a másik modern zuhanyzóval –, külön vendég-WC-vel kiegészítve.

A lakás teljes körű, prémium minőségű felújításon esett át, amely a víz- és villanyvezetékek cseréjét is magában foglalta. Az enteriőrben minden részlet az időtálló eleganciát képviseli: chevron mintás tölgyfa parketta, új fa nyílászárók, designer lámpatestek, minőségi szaniterek és burkolatok alkotnak harmonikus egységet. A közel 4 méteres belmagasság ...



Nádaski Szabina

+36-30-617-4042

sz.nadaski@gdn-ingatlan.hu

Identificare	385988
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	80 m ²
Balcon/Terasă	2 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1810
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	4 m
Costuri comune	33000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

