

Budapest XIV. Cartier

119 900 000 HUF

ELADÓ LAKÁS # XIV. KERÜLET # ILKA UTCA # 104 m² # 1. EMELETI # 3+1 SZOBÁS # 7 m² ERKÉLY

A fotók közt néhány látványterv is felkerült, segítségként az új tulajdonos számára.

VÁROSRESZ: Istvánmező

ALAPTERÜLET: 104 nm

HELYSÉGEK:

- Nappali 22 nm
- Szoba 21 nm
- Szoba 17,5 nm
- Fél szoba 7,5 nm
- Konyha 9 nm
- Előtér-közlekedő 9,5 nm
- Fürdőszoba 6 nm
- WC 1 nm
- Gardrób 3,5 nm
- Kamra 2,5 nm

FALAZAT: tégl

TÁJOLÁS: Dél nyugat

GÉPÉSZET: részben- felújított, új vezetékek, strangok megújultak.

FŰTÉSRENDSZER: Gáz-cirkó, Hűtő-fűtő klíma, alternatív lehetőségként cserépkályha biztosítja a kellemes hőmérsékletet.

BURKOLATOK: parketta, és járólappal.

NYÍLÁSZÁRÓK: Új műanyag ablakok, jó minőségű beltéri ajtók, új több ponton záródó bejárati ajtó.

A ház kívülről felújított.

KÖZÖS KÖLTSÉG: 19.000. Ft, - mely felújítási alapot is tartalmaz.

REZSI: villany, víz, gáz kb: 40.000.-Ft

KÖZLEKEDÉS: 1.-es, villamos, 7.-es buszcsalád, Zugló vasútállomás
Volán busz pályaudvar, M2.-as metró ...



Szőke Katalin

+36-30-900-1786

h.hideg@gdn-ingatlan.hu

Identificare	385757
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	104 m ²
Balcon/Terasă	7 m ²
Camere	4 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1901
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	19000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

LÁTVÁNYTERV!

