

## Százhalombatta 1 SZOBÁS ÚJSZERŰ LAKÁS

46 000 000 HUF

SZÁZHALOMBATTÁN, az Urbárium részén, központi helyen, öt lakásos társasházban, egy 1 SZOBÁS konyhás, fürdőszobás 43-m2 hasznos alapterületű, összkomfortos téglalakás ELADÓ !

A lakáshoz tartozik gépkocsibeálló, önálló használatú 25 m2-es kertrész, és igény esetén tároló is.

Az öt lakásos társasházban a földszinten két-két szobás lakás található, ami már eladásra került. Az emeleten a 3. és 4. lakás, a tetőtéri lakás kialakítása van folyamatban.

43 m2 -es lakás az alaprajzon " 4 "jelű lakás.

HELYISÉGEI:

1. emeleten konyha (8,5 m2), nappali szoba(26 m2), fürdőszoba +WC (8,63 m2)

A lakásról készült képek a referencia munka képei !

MÉRETEK ÉS ELRENDEZÉS a " 4." számú lakás ALAPRAJZÁN LÁTHATÓ !

LAKÁS ÁRA KULCSRAKÉSZ ÁLLAPOTBAN: 46 millió Ft.

A háromszintes öt lakásos társasház MŰSZAKI JELLEMZŐI:

- az ingatlan 1976-ban épült 38-as téglából, vastag hőszigetelt falazattal, 5 cm-es dryvit külső hőszigeteléssel
- vasbeton födém a szintek között
- zsindely tető, formája kontyolt
- külső új műanyag nyílászárók 3 rétegű ...



**Gál Ildikó**

+36-30-268-2430

[g.ildiko@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.ildiko@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	385571
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	43 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Teren	25 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1976
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

