

## Kerepes Vécsey Károly utca

89 900 000 HUF

Eladásra kínálok Budapest agglomerációjában, Kerepesen egy 2 lakásos ikerházat.

MÉG MIND 2 LAKÁS FOGLALÓZHATÓ!  
ÚJSZERŰ, TÁGAS OTTHON, avagy KIVÁLÓ BEFEKTETÉS KEDVEZŐ ÁRON!

A házban jelenleg még folyik a felújítás, várható átadás 2025. szeptember.

Az egyik ikerházfél 96 nm hasznos alapterületen, egy amerikai konyhás nappalival, 3 szobával, fürdőszoba+wc-vel, külön wc-vel, és 2 kisebb tárolóval rendelkezik. A bejáratnál egy fedett terasz kerül kialakításra. Minden szobába hűtő- fűtő klíma lesz felszerelve! Ezáltal az új gázcirkót kiegészítve akár a fűtésben is, rendkívül gazdaságos fenntartással számolhatunk. Kocsibeálló a ház előtti előkertben. Az első ikerházfél ára: 89,9 M ft.

A második lakás 96 nm hasznos alapterületen szintén egy amerikai konyhás nappalival, 3 szobával, fürdőszoba+wc-vel, külön wc-vel, és 2 kisebb tárolóval rendelkezik. A bejáratnál egy fedett terasz kerül kialakításra. Ezen kívül a 96 nm hasznos alapterületen túl, egy félszuterán, kb 8 nm nagyságú tároló jár hozzá, amely külső lejáróval bír. Itt is minden szobába hűtő- fűtő klíma lesz felszerelve, összesen 4 klíma áll majd ...



**Nagy Barbara**

**+36-70-490-7364**

b.nagy@gdn-ingatlan.hu

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Identificare        | 385071             |
| Tip                 | Vânzare - Duplex   |
| Suprafața           | 96 m <sup>2</sup>  |
| Balcon/Terasă       | 4 m <sup>2</sup>   |
| Camere              | 4 Camere           |
| Teren               | 200 m <sup>2</sup> |
| Vedere              | Curte              |
| Stare               | Renovat            |
| Structură           | Caramida           |
| Încălzire           | Gaz                |
| Parcare             | Parcare proprie    |
| Bucătărie deschisă  | Da                 |
| Acces la grădină    | Da                 |
| An construcție      | 1988               |
| Înălțime interioară | 2.7 m              |

VÂNZARE

