

Budapest I. Cartier**119 000 000 HUF****ELADÓ JÓ ÁLLAPOTÚ POLGÁRI LAKÁS A GELLÉRTHEGY LÁBÁNÁL!**

Budán, a Gellérthegy lábánál, zöldövezeti környezetben, mégis kiváló közlekedés mellett kínálunk megvételre egy tágas, 79 m²-es, erkélyes, galériázható lakást, egy mindössze hatlakásos, polgári társasház magasföldszintjén. Ez a különleges hangulatú otthon három égtáj felé tájolt, így napfényes, világos terekkel rendelkezik.

Főbb jellemzők:

- Polgári stílus, nagy belmagasság, tágas terek
- Saját kertrész és erkély – valódi zöldövezeti élmény
- Külön nyíló szobák, jól átgondolt alaprajz
- Galéria kialakításának lehetősége
- Parkolás az épület előtt, az első autóra ingyenes lakossági parkoló
- Dupla nyílászárók és vastag falak – csökkentik az utca zaját
- Tehermentes, azonnal költözhető

Lokáció és infrastruktúra:

Gyalogosan is könnyen elérhető: Tabán, Gellérthegy, Czakó sportközpont, MOM Park, Aldi, orvosi rendelő

Kiváló tömegközlekedés: 8E, 110, 112, 27, 178 buszok a közelben

**Dér Krisztina****+36-70-360-3098**k.der@gdn-ingatlan.hu

Identificare	385068
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	79 m ²
Balcon/Terasă	3 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1984
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	33000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

