

34 900 000 HUF

Eladó Edelényben, az Ifjúság utcában, egy közepes állapotú, 152 m²-es, 2 lakószintű, 2 nappali + 3 hálószobás, téglából (B30) falazatú családi ház.

Néhány éve az eredeti faablakok jó részét MŰANYAG nyílászárókra cserélték.

A padlásfödém 10 cm-es üveggyapot SZIGETELESSEL látták el, valamint a palatetőre, egy praktikusabb ZSINDELY héjazatot tettek. A fűtésről gázkazán, szilárd tüzelésű kazán és egy kis kandalló, a meleg vízről elektromos bojler gondoskodik.

Fűtés költség:

Gázátalány: 12.400 Ft/hó

Fa évente kb 300.000 Ft (átlag: 25.000 Ft/hó)

Olyan pároknak, családoknak ajánlom, akik Edelény, Borsod városrészén keresik ÚJ OTTHONUKAT!

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja, hol kezdje?

Hívjon bizalommal!



Hajdú Gáspár Zsolt
+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384920
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	156 m ²
Balcon/Terasă	8 m ²
Camere	2 + 3 Camere
Teren	861 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1984
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

