

## Siófok Bródy Sándor utca

66 500 000 HUF

Siófok-Sóstón eladásra kínálunk egy gyönyörű, parkosított üdülőövezetben elhelyezkedő bruttó 52 m<sup>2</sup>-es 2026-os átadással új építésű emeleti lakást, a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

Az ingatlan tulajdonságai:

- Siófok Sóstó, csendes, dinamikusan fejlődő részén, a Balaton parthoz közel, 2025 tavaszán kezdődő építkezés alkalmával 6 lakásos társasház 1. emeletén, jó elrendezésű, nappali + két szobás 52,16 nm-es lakás terasszal (4 nm) eladó 2026. nyári átadással.

- A lakások egyedi fűtéssel, saját mérőórákkal lesznek felszerelve, a parkosított kertben medence biztosítja a tulajdonosok kényelmét.

- A kivitelező megtekinthető referenciával, nemcsak a kivitelezésre fordít nagy figyelmet, de komoly hangsúlyt fektet a beépített anyagok, minőségére is.

Ezek a feltételek valamint a kellemes környezet, a kis lakóközösség biztosítják, hogy aki itt vesz lakást, az el nem évülő értéket tudjon birtokában.

Nemcsak állandó otthonnak, nyaralásra, de befektetésnek is remek megoldás!

Ideális elhelyezkedés (vízpart közelsége, jó megközelíthetőség, családias környezet), ideális méret kedvező áron.

...



**Miklósné Csapó Andrea**

**+36-20-397-5326**

[a.csapo@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.csapo@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| Identificare       | 384739                        |
| Tip                | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața          | 52 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă      | 4 m <sup>2</sup>              |
| Camere             | 3 Camere                      |
| Vedere             | Vedere spre grădină           |
| Stare              | Proprietate nouă              |
| Structură          | Caramida                      |
| Încălzire          | Altele                        |
| Parcare            | Garaj/Parcare de vanzare      |
| Bucătărie deschisă | Nu                            |
| Acces la grădină   | Nu                            |
| Ultimul etaj       | Da                            |
| An construcție     | 2025                          |
| Duplex             | Nu                            |

VÂNZARE

