

Budapest XII. Cartier

1 300 000 000 HUF

(For English scroll down)

Eladó panorámás családi ház a 12. kerület egyik legszebb utcájában
- Rácz Aladár úton

Kivételes lehetőség a természetközeli, mégis könnyen megközelíthető otthonra vágyóknak! A Rácz Aladár utcában kínálunk eladásra egy tágas, többgenerációs családi házat, amely számos lehetőséget rejt magában – akár nagyobb családnak, akár otthoni vállalkozáshoz, magánrendelőhöz vagy műteremhez is ideális.

A ház főbb jellemzői:

- Három különálló, nagy méretű nappali/társalgó, amelyek akár közösségi térként, dolgozószobaként vagy hobbihelyiségként is használhatók
- Külön konyha, étkezőtérrel
- Recepció rész vagy előtér, amely vendégfogadásra vagy praktikus előszobának is kiváló
- Kb. 100 nm-es, napfényes terasz, ahol a család apraja-nagyja kapcsolódhat, panorámás kilátással a város felé
- Gázkazános központi fűtés biztosítja az otthon melegét

Az ingatlan 2023-ban esztétikai felújításon esett át, így rendezett állapotban várja új lakóit.

A környék kifejezetten csendes, zöldövezeti, ideális pihenésre és nyugodt családi életre.

A ház belső ...



Devecseri Noémi

+36-30-180-4711

n.devecseri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384178
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	1 700 m ²
Balcon/Terasă	120 m ²
Camere	13 Camere
Teren	1080 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1992
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

